



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-928/2021-202

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB 30530221804, zastupano po stečajnom upravitelju Vinku Pečanić iz Lipika, 21. studenog 2023.

z a k l j u č i o j e

I Ročište za diobu kupovnine za nekretnine upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Buje-Buie, Općinskog suda u Pazinu, u zk. ul. br. 4939, k.o. Lovrečica, k.č.br. 1620/63 KUĆA, DVORIŠTE, ukupne površine 369 m²
3. Suvlasnički dio: 297/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)
s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade:

C: Posebni dio obojan zelenom bojom – stan br. 3.

Opis: stambeni prostor sveukupne etažne površine 72,41 m², kojeg čine slijedeće prostorije označene peterokutom:

PRVI KAT (P+1)

1. Dnevni boravak sa 18,32 m²
2. Kuhinja sa 4,40 m²
3. Hodnik sa 5,78 m²
4. Kupaonica sa 4,32 m²
5. Spavaonica sa 8,05 m²
6. Spavaonica sa 10,34 m²
7. Loggia 8,30 m² x 0,75 sa 6,23 m²

GALERIJA (GAL)

8. Spavaonica sa 12,01 m²
9. Kupaonica sa 2,96 m²,

Ukupno – stan br. 3: 72,41 m²,

za kupoprodajnu cijenu od 202.316,94 eur/1.524.356,98 kn¹, jer je kupoprodajna cijena uplaćena u cijelosti,

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

određuje se za **dan 12. prosinca 2023. u 09,00 sati,**
u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom
Brodu, Trg pobjede 13/III kat, sudnica 73.

II Na isto ročište se pozivaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik koji se poziva dostaviti uplatni račun i obračun tražbine.

III Poziva se stečajni upravitelj sačiniti obračun tražbine stečajne mase i prijedlog raspodjele utrška.

IV Na ročište se pozivaju i svi ostali koji polažu pravo na namirenje iz kupoprodajne cijene koji se pozivaju dostaviti uplatni račun i obračun tražbine.

V Obavještavaju se zainteresirani da će prijedlog raspodjele utrška biti objavljen putem e-Oglasne ploče radi dostave zainteresiranim.

VI Ovaj zaključak se objavljuje na e-Oglasnoj ploči radi dostave.

VII Smatra se da je dostava obavljena osmog dana od objave zaključka na e-Oglasnoj ploči ovog suda.

VIII Nekretnine opisane u toč I ovog Rješenja se predaju ovim zaključkom u posjed kupcu David Šumberac, Nedeščina, Nedeščina 92, OIB 58412854737.

Obrazloženje

1. Utvrđeno je da je rješenje o dosudi za prodane nekretnine postalo pravomoćnim i da je u roku uplaćena kupoprodajna cijena.

2. Stoga je odlučeno kao u izreci

U Slavonskom Brodu 22. studenog 2023.

Stečajni sudac:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključak žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

Broj zapisa: **9-30860-0010e**

Kontrolni broj: **0dcb6-7e414-007eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.